GIOVANO ÁVILA ALVES
JUCESC AARC / 237 - FAESC Nº 037 - JUCIS/DF Nº 106

**Rua Paula Ramos, 1109 - Sala 01 - Bairro Coqueiros**
Florianópolis - SC - CEP 88080-401
Fone: **(48) 3364-1838**
https://www.soleiloes.com.br
contato@soleiloes.com.br

# 2º GRANDE LEILÃO DE IMÓVEIS DA CAIXA (DIVERSOS ESTADOS * LEI 9.514/97)

**1º Leilão:** 05/05/2025 - 10:00
**Local:** Diversas Cidades e Estados
**Leiloeiro:** Giovano Ávila Alves

~~LOTE: 004~~

~~AL/MACEIO/ APARTAMENTO~~
~~AL/MACEIO: APARTAMENTO, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 7779 OFÍCIO: 3, RUA VEREADOR JOSE RAIMUNDO DOS SANTOS N. 95 APTO. 104 BOSQUE DAS PALMEIRAS - PAV 1 - BL 13,BENEDITO BENTES, CONDOMINIO RESIDENCIAL CRAIBEIRAS III, MACEIO/ AL. Nº DO BEM 8555518333810~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 128.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 76.800,00

~~LOTE: 005~~

~~AL/MACEIO/ CASA~~
~~AL/MACEIO: CASA, 52,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29657890 MATRÍCULA: 195299, 195299 OFÍCIO: 1, ALAMEDA DOS ANTURIOS N. 529 QD, CIDADE UNIVERSITARIA, COND RES JD DOS HIBISCUS, MACEIO/ AL. Nº DO BEM 8787707658229~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 149.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.425,02

~~LOTE: 025~~

~~BA/ALAGOINHAS/CASA~~
~~BA/ALAGOINHAS: CASA, 51,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 18277 OFÍCIO: 1, RUA PAULOFREIRE N.386 QD 13 LT19, MANAGALO, RES NOVO HORIZONTE, ALAGOINHAS, BA. Nº DO BEM 8555512345883~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 83.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.000,00

~~LOTE: 049~~

~~BA/SALVADOR/APARTAMENTO~~
~~BA/SALVADOR:APARTAMENTO, 44,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 15565,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 947867-1 MATRÍCULA: 120826 OFÍCIO: 2, RUA MANOEL AUGUSTO PIRAJA DA SILVA N. 239 APTO. 1906 TORRE 1, PERNAMBUES, RESIDENCIAL MIRANTE DO IGUATEMI, SALVADOR, BA. Nº DO BEM 1787700833850~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 251.328,05

~~LOTE: 057~~

~~CE/HORIZONTE/APARTAMENTO~~
~~CE/HORIZONTE:APARTAMENTO, 54,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7217293 MATRÍCULA: 84749 OFÍCIO: 1 RUA AVELEDO N. 396 APTO. 1305 T 03, 13 PAV MESSEJANA COND RES SANT ANGELI FORTALEZA, CE. Nº DO BEM 8555525224354~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 178.496,20

~~LOTE: 059~~

~~CE/HORIZONTE/APARTAMENTO~~
~~CE/HORIZONTE:APARTAMENTO, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 107294 OFÍCIO: 1 RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1362 APTO. 203 BL 4, PAV 4 SAPIRANGA- COITE VILA ALENCAR FORTALEZA, CE. Nº DO BEM 8787709324778~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 162.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 112.052,03

~~LOTE: 072~~

~~DF/BRASILIA/APARTAMENTO~~
~~DF/BRASILIA: APARTAMENTO, 29,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT,A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO DEEXECUÇÃO REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 358417 OFÍCIO: 2, Q QUADRA 302, CONJ 6 LT 1, N APTO. 1007, QD 32, EMPREENDIMENTOS IMOBILLIÁRIOS LTDA ,BRASILIA, DF. Nº DO BEM 8787707756980~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 181.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.600,00

~~LOTE: 077~~

~~ES/CARIACICA/APARTAMENTO~~
~~ES/CARIACICA:APARTAMENTO, 55,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS,SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3357 OFÍCIO: 1 RUA SANTA CATARINA N 37 APTO. 203 PAV 2, TORRE 4 RIO BRANCO MOCHUARA RESIDENCIAL CLUBE CARIACICA ES Nº DO BEM 8555520952041~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 305.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 183.000,00

~~LOTE: 088~~

~~GO/ANAPOLIS/CASA~~
~~GO/ANAPOLIS:CASA, 50,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 95092 OFÍCIO: 2 QD 06 N. S/N LT 11 RESIDENCIAL DO CERRADO ANAPOLIS, GO. Nº DO BEM 8787702568620~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 132.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.879,46

~~LOTE: 103~~

~~GO/GOIANIA/APARTAMENTO~~

~~GO/GOIANIA:APARTAMENTO, 112 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 102450 OFÍCIO: 2 QUADRA 36- A N. SN APTO. 503 LT 02, AVENIDA TOCANTINS EDIFICIO RIO CLARO DE JATAI SETOR AEROPORTO GOIANIA, GO. Nº DO BEM 8555506688928~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 294.857,78 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 176.914,66

~~LOTE: 152~~

~~MA/SAO JOSE DE RIBAMAR/CASA~~

~~MA/SAO JOSE DE RIBAMAR:CASA, 53,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, AÇÃO DE INDISPONIBILIDAD - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 112276 OFÍCIO: 1 ESTRADA NOVA TURU N. 18 QD 09, ÁREA 01 FAROL DO ARAÇAGY COND RES GRAN VILLAGE BOULEVARD II SAO JOSE DE RIBAMAR, MA. Nº DO BEM 8787713184527~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 162.452,57

~~LOTE: 168~~

~~MG/LAGOA SANTA/APARTAMENTO~~

~~MG/LAGOA SANTA:APARTAMENTO, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 19215,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 42138 OFÍCIO: 1 AVENIDA BANDEIRANTE FELIPE RODRIGUES N. 205 APTO. 204 BL C PALMITAL COND VILLE LUXEMBURGO LAGOA SANTA, MG. Nº DO BEM 8787710110522~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.200,00

~~LOTE: 173~~

~~MG/PASSOS/CASA~~

~~MG/PASSOS:CASA, 91,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000MATRÍCULA: 34927 OFÍCIO: 1 RUA LAMPARINA N. 361 LT 03, QD B JARDIM COLEGIO DE PASSOS LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVOMUNDO III ,PASSOS, MG. Nº DO BEM 1555508057692~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 276.542,06 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.925,23

~~LOTE: 181~~

~~MG/SETE LAGOAS/APARTAMENTO~~

~~MG/ SETE LAGOAS :APARTAMENTO, 44,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47239 OFÍCIO: 1 RUA ANTONIETA FRANCA SILVA N. 300 APTO. 304 BL 02 NOVO HORIZONTE RECANTO DAS PAINEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, SETE LAGOA,S MG. Nº DO BEM 8787710716110~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.626,79

~~LOTE: 186~~

~~MG/UBERLANDIA/CASA~~

~~MG/UBERLANDIA:CASA, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 000203020804002900000 MATRÍCULA: 75171 OFÍCIO: 1 RUA AELZA AMELIA PEREIRA N.25 LT 29, QD 97 JARDIM IPANEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DO TRIÂNGULO LTDA, UBERLANDIA, MG. Nº DO BEM 8444407945440~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 151.812,21

~~LOTE: 196~~

~~MT/CAMPO GRANDE/CASA~~

~~MS/CAMPO GRANDE:CASA, 48,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 127972 OFÍCIO: 2 RUA ELZA VIANA DA SILVA N. 182 CS 01 RESIDENCIAL AQUARIUS I CONDOMINIO RESIDENCIAL LAE 23 CAMPO GRANDE, MS. Nº DO BEM 8444417723475~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 164.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.400,00

~~LOTE: 210~~

~~MT/VARZEA GRANDE/APARTAMENTO~~

~~MT/VARZEA GRANDE:APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 124486 OFÍCIO: 1 RUA HUNGRIA N. 271 APTO. 203 BL 23, PAV 23 PONTE NOVA COND CHAPADA DO BOSQUE VARZEA GRANDE ,MT. Nº DO BEM 8787714827855~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.594,75

~~LOTE: 221~~

~~PB/CABEDELO/APARTAMENTO~~

~~PB/CABEDELO:APARTAMENTO, 56,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27982 OFÍCIO: 1 RUA NANCI CLARICE TOMAZONI N.277 APTO.106 LT 1 S QD E LOT ALPHAMARES - ED VILLA MARES CABEDELO, PB. Nº DO BEM 8555529112658~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 148.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.800,00

~~LOTE: 227~~

~~PB/JOAO PESSOA/PRÉDIO~~

~~PB/JOAO PESSOA: PRÉDIO, 287,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 434,21M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 3 SLS, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO DE INDISPONIBILIDAD - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 29311 OFÍCIO: 2 RUA TERTULIANO CASTRO N. 1042 LT 08, QD 08 BESSA JOAO PESSOA,PB . Nº DO BEM 1600000046195~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.305.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 783.480,00

~~LOTE: 228~~

~~PB/JOAO PESSOA/APARTAMENTO~~

~~PB/JOAO PESSOA: APARTAMENTO, 57,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 120575 OFÍCIO: 1 RUA ARNALDO COSTA N. 168 APTO. 102CRISTO REDENTOR RESIDENCIAL YASMIN VITÓRIA JOAO PESSOA/PB . Nº DO BEM 1555515788419~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 109.664,39

~~LOTE: 253~~

~~PE/OLINDA/APARTAMENTO~~

~~PE/OLINDA: APARTAMENTO, 93,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3270 OFÍCIO: 1 , RUA EDMAR MOURY FERNANDES N. 49 APTO. 101 PAV 01 , CASA CAIADA , OLINDA,PE . Nº DO BEM 1555507702950~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 143.276,53

~~LOTE: 259~~

~~PE/PETROLINA/APARTAMENTO~~

~~PE/PETROLINA: APARTAMENTO, 47,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 9410 OFÍCIO: 3 , ESTRADA DE ACESSO AO NÚCLEO DO PROJETO SENADOR NI N. S/N APTO. 003 BL 32 QD D PAV TERREO TOPAZIO , COND VALE DO SOL MAIS VIVER , PETROLINA,PE . Nº DO BEM 8787710447500. Condomínio débitos até 09.04.25: R$ 6.627,37 (aproximadamente) Os valores apresentados em aberto podem sofrer variações, não tendo como certificar sua exatidão, tendo o interessado a ciência que foram obtidos por e-mail, sem certificação do emissor.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 99.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.656,70

~~LOTE: 261~~

~~PE/SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE/CASA~~

~~PE/SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE: CASA, 61,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 18049 OFÍCIO: 1 , RUA ABILIO CESAR PEDROSA NETO N. 7 LT 1 29 QD 28 , MALAQUIAS CARDOSO , SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE,PE . Nº DO BEM 8444402563612~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 88.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 54.592,06

~~LOTE: 269~~

~~PI/TERESINA/CASA~~

~~PI/TERESINA: CASA, 215,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 287 OFÍCIO: 2 , RUA LEMOS CUNHA N. 1313 . , DATA COVAS , TERESINA,PI . Nº DO BEM 1555524599755~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 618.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 370.800,00

~~LOTE: 270~~

~~PI/TERESINA/CASA~~

~~PI/TERESINA: CASA, 60,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, AÇÃO DE INDISPONIBILIDAD - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 67834 OFÍCIO: 2 , RUA 21 N. 6206 LT 10, QD 16, SETOR C , VALE DO GAVIAO , TERESINA,PI . Nº DO BEM 8555521340082~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.000,00

~~LOTE: 276~~

~~PR/CASCAVEL/APARTAMENTO~~

~~PR/CASCAVEL: APARTAMENTO, 45,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3001282887 MATRÍCULA: 61911 OFÍCIO: 3 , RUA APOLONIA VEDANA N. 2149 APTO. 204 BL 02 , FLORESTA , RIVIERA ACRE , CASCAVEL,PR . Nº DO BEM 8787701080675~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.721,49

~~LOTE: 282~~

~~PR/CURITIBA/APARTAMENTO~~

~~PR/CURITIBA: APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2908,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 219365 OFÍCIO: 8 , RUA IRMA GENOVEVA VALENGA N. 70 APTO. 51 , CIDADE INDUSTRIAL , VIVAH ECOVILLE COND , CURITIBA,PR . Nº DO BEM 8787711317694~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 296.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 199.137,22

~~LOTE: 289~~

~~PR/FOZ DO IGUACU/CASA~~

~~PR/FOZ DO IGUACU: CASA, 43,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 93834 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00063181920228160030 , RUA JOAO AQUINO N. 1320 CS 02 , LOTEAMENTO WITT , CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA IGUAÇU , FOZ DO IGUACU,PR . Nº DO BEM 8787704446930~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 206.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 166.593,46

~~LOTE: 294~~

~~PR/PALMAS/CASA~~

~~PR/PALMAS: CASA, 62,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 19263 OFÍCIO: 1 , R ANTONIO MARCONDES LOUREIRO N. 265 . , CALDEIRAS , PALMAS,PR . Nº DO BEM 8444417094907~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 102.000,00

~~LOTE: 409~~

~~RS/CAXIAS DO SUL/APARTAMENTO~~

~~RS/CAXIAS DO SUL: APARTAMENTO, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8859 MATRÍCULA: 123944 OFÍCIO: 1 , RUA IGNEZ BOFF MASOTTI N. 1492 APTO. 601 , NOSSA SENHORA DO ROSARIO , VILLAGGIO MASOTTI , CAXIAS DO SUL,RS . Nº DO BEM 8159000345555~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.000,00

~~LOTE: 420~~

~~SC/CHAPECO/APARTAMENTO~~

~~SC/CHAPECO: APARTAMENTO, 57,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV IPTU: 000 MATRÍCULA: 115176 OFÍCIO: 1 , RUA PERNAMBUCO N. 780 D APTO. 307 . , SANTO ANTONIO , RESIDENCIAL OLINDA , CHAPECO,SC . Nº DO BEM 8787700166614~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.000,00

~~LOTE: 422~~

~~SC/JOINVILLE/APARTAMENTO~~

~~SC/JOINVILLE: APARTAMENTO, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409635 / 1201302097300003 MATRÍCULA: 159610 OFÍCIO: 1 , RUA LORIVAL TABBERT N. 30 APTO. 01 PAV TERREO , AVENTUREIRO , RESIDENCIAL ISABELLY , JOINVILLE,SC . Nº DO BEM 8444417385332~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 144.000,00

~~LOTE: 423~~

~~SC/JOINVILLE/APARTAMENTO~~

~~SC/JOINVILLE: APARTAMENTO, 44,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1201302014110175 MATRÍCULA: 134325 OFÍCIO: 1 , RUA TUIUTI N. 3210 APTO. 106 BL 05 PAV 1 , AVENTUREIRO , COND RES PARQUE JOLIE , JOINVILLE,SC . Nº DO BEM 8444422100472. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$ 51.590,42a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.000,00

~~LOTE: 424~~

~~SC/JOINVILLE/APARTAMENTO~~

~~SC/JOINVILLE: APARTAMENTO, 62,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 155395 OFÍCIO: 1 , RUA JABOTICABAL N. 405 APTO. 101 .PAV TERREO , COMASA , RES ROCHA , JOINVILLE,SC . Nº DO BEM 8444414947666. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$366,28 a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 261.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 156.600,00

~~LOTE: 426~~

~~SC/SAO JOAO BATISTA/CASA~~

~~SC/SAO JOAO BATISTA: CASA, 85,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 331,08M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01020412768002 MATRÍCULA: 18136 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50035364920244047208 , RUA FRANCISCO JOAQUIM LEONARDO DE OLIVEIRA N. SN LT 01 QD A , CENTRO , LOT RES SONHOREAL I , SAO JOAO BATISTA,SC . Nº DO BEM 8444408919125. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$ 751,73, a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 248.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 148.800,00

~~LOTE: 428~~

~~SC/SAO JOSE/APARTAMENTO~~

~~SC/SAO JOSE: APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150.660 MATRÍCULA: 150660 OFÍCIO: 1 , RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1221 APTO. 402 BL 16 PAV 4 , FORQUILHAS , PARQUE FLORES DA COSTA , SAO JOSE,SC . Nº DO BEM 8787710852120. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$0,00a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 208.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 151.581,39

~~LOTE: 437~~

~~SP/ARARAQUARA/CASA~~

~~SP/ARARAQUARA: CASA, 56,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 113374 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50017003420244036120 , AVENIDA CANDIDO SANTOS N. 366 LT 28 QD 11 , JARDIM INDAIA , ARARAQUARA,SP . Nº DO BEM 8555521432424 ,~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.493,57

~~LOTE: 445~~

~~SP/CAMPINAS/CASA~~

~~SP/CAMPINAS: CASA, 120,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO IPTU: 321411420180001001 MATRÍCULA: 110698 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50096694820244036105 , RUA SEIS N. 665 LT 16 QD E , GUARA , RESIDENCIAL TERRAS DO BARÃO , CAMPINAS,SP . Nº DO BEM 1444401768166. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$ 28.529,93, a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 640.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 384.000,00

~~LOTE: 449~~

~~SP/CAMPINAS/APARTAMENTO~~

~~SP/CAMPINAS: APARTAMENTO, 54,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 127220 OFÍCIO: 3 , RUA FERDINANDO PANATTONI N. 400 APTO. 33 L BL L , JARDIM PAULICEIA , RESIDENCIAL PAULICEIA III , CAMPINAS,SP . Nº DO BEM 8067658332869~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.872,22

~~LOTE: 451~~

~~SO/COTIA/APARTAMENTO~~

~~SP/COTIA: APARTAMENTO, 38,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU:231634263043700000 MATRÍCULA: 144610 OFICIO: 1 , RUA DOS COQUEIRAIS N. 265 APTO. 34 PAV 3 BL 22 LT 22 , JARDIM PETROPOLIS , CONDOMINIO SIDNEY , COTIA,SP . Nº DO BEM 8787708188544. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$ 5.358,24, a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 109.791,29

~~LOTE: 457~~

~~SP/GUARIBA/CASA~~

~~SP/GUARIBA: CASA, 52,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 14083 OFÍCIO: 1, AVENIDA JOAO NOGUEIRA N. 180 LT 251 QD 13 , RESIDENCIAL VILA MARIANA II , VILA MARIANA II , GUARIBA,SP . Nº DO BEM 8444422446204~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 134.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 111.616,19

~~LOTE: 460~~

~~SP/HORTOLANDIA/APARTAMENTO~~

~~SP/HORTOLANDIA: APARTAMENTO, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 198835 OFÍCIO: 2 , ESTRADA ANTONIO CARLOS MARTINS N. S/N APTO. 12 PAV 1, TORRE 1 , CHACARAS ASSAY , COND ALLEGRO RESIDENCIAL , HORTOLANDIA,SP . Nº DO BEM 8787707702767~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 208.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.187,56

~~LOTE: 462~~

~~LIMEIRA/SP/APARTAMENTO~~

~~LIMEIRA/SP: APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 13509,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 107643 OFÍCIO: 2 , AVENIDA DOUTOR LAURO CORREA DA SILVA N. 4315 APTO. 303 APART303, 08 , GRAMINHA , RES LIVERPOOL , LIMEIRA,SP . Nº DO BEM 8787709320985~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 180.203,14 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 173.913,45

~~LOTE: 481~~

~~SP/SAO JOSE DOS CAMPOS/APARTAMENTO~~

~~SP/SAO JOSE DOS CAMPOS: APARTAMENTO, 38,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:78002100010000 MATRÍCULA: 49343 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL:50073701220214036103 , ESTRADA MUNICIPAL NELSON TAVARES DA SILVA N. 1970 APTO. 402 PAV 4 BL 7A , BOM RETIRO , RESIDENCIAL CAMPO DAS TULIPAS , SAO JOSE DOS CAMPOS,SP . Nº DO BEM 8787707519067~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 178.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.800,00

~~LOTE: 483~~

~~SP/SAO PAULO/APARTAMENTO~~

~~SP/SAO PAULO: APARTAMENTO, 54,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14104801495 MATRÍCULA: 189450 OFÍCIO: 9 , AVENIDA CAMPANELLA N. 1297 APTO. 94 TIPO 02 PAV 9 , ITAQUERA , ED CAMPANELLA , SAO PAULO,SP . Nº DO BEM 8024200815998. Valor do IPTU obtido sob a quantia de R$ 1.217,8, a ser confirmado pelo interessado/arrematante, visto não ter sido certificado pelo órgão da Prefeitura que concedeu a informação.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 162.000,00

~~LOTE: 489~~

~~SP/SAO PAULO/APARTAMENTO~~

~~SP/SAO PAULO: APARTAMENTO, 54,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 183.125.0016-1 MATRÍCULA: 414515 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10528293720208260002 , RUA ENGENHEIRA AMALIA PEROLA CASSAB N. 415 APTO. 507 507, TORRE 1 , PARQUE MUNHOZ , RES SAINT ACACIO, SAO PAULO,SP . Nº DO BEM 8555522667913~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 243.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 145.800,00

~~LOTE: 490~~

~~SP/SAO PAULO/APARTAMENTO~~

~~SP/SAO PAULO: APARTAMENTO, 26,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 197.016.0023-0 MATRÍCULA: 292572 OFÍCIO: 15 , AVENIDA THOMAS EDISON N. 944 APTO. 309 PAV 3 DA TORRE B , VARZEA DA BARRA FUNDA , COND RES PLANO & ESTAÇAO BARRA FUNDA , SAO PAULO,SP . Nº DO BEM 8787713585165~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.087,05

~~LOTE: 497~~

~~SP/SAO PAULO/APARTAMENTO~~

~~SP/SAO PAULO: APARTAMENTO, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 122.004.0446-7 MATRÍCULA: 478064 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50274413920244036100; 10302092620238260002 , VILA PLANA , COND RES DEZ VILA DAS BELEZAS 2 , SAO PAULO,SP . Nº DO BEM 8787707294090~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 161.322,21

~~LOTE: 503~~

~~SP/SOROCABA/APARTAMENTO~~

~~SP/SOROCABA APARTAMENTO, 40,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6432240950001009 MATRÍCULA: 237703 OFICIO: 01 , RUA DOROTHY DE OLIVEIRA N. 865 APTO. 11 BL 1 PAV 1 , JARDIM IPE , RES OLGA PARK , SOROCABA,SP . Nº DO BEM 8787710177279. Condomínio débitos até R$ 5.000,00 (aproximadamente) Os valores apresentados em aberto podem sofrer variações, não tendo como certificar sua exatidão, tendo o interessado a ciência que foram obtidos por e-mail, sem certificação do emissor.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.000,00

~~LOTE: 505~~

~~SP/SOROCABA/APARTAMENTO~~

~~SP/SOROCABA: APARTAMENTO, 42,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 237127 OFÍCIO: 1 , AVENIDA CLEISE TEREZINHA ROSA SILVA N. 215 APTO. 2TORRE 01, BL A , TERRA VERMELHA , LAR BARCELONA COND , SOROCABA,SP . Nº DO BEM 8787711288465~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 130.360,51